

# Centrale Unica di Committenza Valle del Sabato

## Ufficio Gare

Via Mancini 30 – 83020

Aiello del Sabato (AV)



Tel 0825.1854519

Fax 0825.666559

[ufficiogare@gmail.com](mailto:ufficiogare@gmail.com)

[centralecommittenza.aiello@asmepec.it](mailto:centralecommittenza.aiello@asmepec.it)

Protocollo n°45 del 25 gennaio 2018

## BANDO DI GARA

### PROCEDURA APERTA

ai sensi dell'articolo 60 del D.lgs n°50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il **metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del medesimo Decreto.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE



## Comune di SERINO

(provincia di Avellino)

83028, Piazza Cicarelli 1

Oggetto dell'appalto: LAVORI DI COMPLETAMENTO PER LA "REALIZZAZIONE DI INCUBATORI PER IMPRESE ED ARTIGIANI – COMPLETAMENTO E POTENZIAMENTO STRADE INTERNE E DI ACCESSO ALL'AREA P.I.P. IN LOCALITA' PESCAROLE.

CIG: 733838962C

Codice CUP: E47H08000780002

CPV: 45450000-6 – NUTS: ITF34

### SEZIONE I – STAZIONE APPALTANTE

#### 1.1. DENOMINAZIONE S.A.

#### UFFICIO COMPETENTE

<b>Denominazione</b> Comune di Serino (AV)		<b>Ufficio Responsabile</b> Centrale Unica di Committenza	
<b>Indirizzo</b> Piazza Cicarelli 1		<b>Indirizzo</b> Via Mancini 30 - Aiello del Sabato (AV) - 83020	
<b>Responsabile del Procedimento</b> Geom. Alfonso Moscardiello		<b>Responsabile CUC</b> Geom. Gerardo Bonito	<b>Ufficio Gare</b> Emilio Romano
<b>Telefono</b> 0825 594025	<b>FAX</b> 0825 592539	<b>Telefono</b> 0825 1854519	<b>FAX</b> 0825 666559
<b>Indirizzo internet</b> <a href="http://www.comune.serino.av.it">www.comune.serino.av.it</a>		<b>Indirizzo email</b> <a href="mailto:ufficiogare@gmail.com">ufficiogare@gmail.com</a>	

#### 1.2. PROVVEDIMENTO DI APPROVAZIONE DELLA PROCEDURA E FONTI DI FINANZIAMENTO.

Determinazione a contrarre n°502 Del 29/12/2017 del Responsabile del Settore IV Tecnico;

Progetto esecutivo approvato con medesima Determina n°502 del 29/12/2017

Progetto validato con Verbale in data 14.12.2017 protocollo n°12166;

Finanziato con fondi Regione Campania ai valere sui fondi POC 2014-2020 e sui fondi PAC 2014-2020, giusti Decreti di Finanziamento n°59 del 26.04.2016 e n°524 del 28.12.2016.

#### 1.3. LUOGO E DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA.

le operazioni di gara si terranno nei locali della **Centrale Unica di Committenza** (presso Comune di Aiello del Sabato), **via Mancini 30, 83020 Aiello del Sabato (AV)**;

**apertura delle offerte.** la seduta pubblica relativa all'apertura delle offerte sarà comunicata ai concorrenti con preavviso inviato tramite fax/pec almeno 3 giorni prima delle sedute stesse. **Si invita ad indicare sull'esterno della busta i relativi contatti attivi.**

**1.4. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**

le offerte dovranno pervenire al protocollo della **Centrale Unica di Committenza** (presso Comune di Aiello del Sabato), **via Mancini 30, 83020 Aiello del Sabato (AV)** entro e non oltre le ore **12,00 del 8 marzo 2018;**

**1.5. PUBBLICAZIONE:**

il presente bando viene pubblicato sulla **GURI n°11 del 26.01.2017**, sui **Giornali Nazionali La Notizia e Osservatore**, sui **Giornali Locali Metropolis e Il Giornale Centro Sud**, sul **Bur Campania** ed i seguenti siti internet: [www.comune.serino.av.it](http://www.comune.serino.av.it), [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it).

**SEZIONE II – OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO**

**2.1. OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE:**

**breve descrizione delle lavorazioni.** opere di completamento di capannoni industriali ed opere varie.

**luogo di esecuzione.** località Pescarole del Comune di Serino.

**2.2. DURATA DELL'APPALTO E TEMPI DI ESECUZIONE:**

il tempo utile per ultimare i lavori è stabilito in **306 giorni naturali e consecutivi.**

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo **106 comma 11 del D.lgs. n°50/2016 e s.m.i.**, si riserva di concedere proroga sull'ultimazione dei lavori su motivata richiesta dell'Appaltatore previa acquisizione di parere motivato della Direzione dei Lavori.

**SEZIONE III – LAVORAZIONI ED IMPORTO A BASE DELL'APPALTO**

**3.1. IMPORTO A BASE DI GARA:**

**Importo Complessivo dei Lavori.** € 1.967.999,77 (Euro unmilionenovecentosessantasettemilanovecentonovantanove/77);

**oneri connessi alla sicurezza (non soggetti a ribasso).** € 40.055,25 (quarantamilacinquantacinque/25);

**importo a base di gara soggetto a ribasso.** € 1.927.944,52;

**importo relativo all'incidenza della manodopera** € 520.131,97.

**3.2. CATEGORIA DELLE LAVORAZIONI:**

Categoria	Lavorazioni	Importo	%	subappalto	qualif.	
OG1	Edifici Civili ed Industriali	€ 1.169.614,35	59,43	prevalente	SI	
Classifica III-bis. Subappaltabile nel limite del 30% dell'importo complessivo contratto						
OG11	Impianti Tecnologici	451.379,01	22,94	scorporabile	30%	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Classifica II. Categoria S.I.O.S (strutture impianti ed opere speciali). <b>Subappaltabile nel limite del 30%;</b></li> <li>- è richiesta la <b>qualificazione obbligatoria in proprio</b> o costituendo un RTI Verticale;</li> <li>- il concorrente qualificato per la categoria prevalente può ricorrere <b>al subappalto necessario (o qualificante), nei limiti del 30% delle opere;</b></li> <li>- <b>escluso ricorso ad Avvalimento</b></li> </ul>						
OG3	Strade, Autostrade, Ponti ecc.	347.006,41	17,63	scorporabile	SI	
Classifica II. Subappaltabile nel limite del 30% dell'importo complessivo contratto						
<b>Totale</b>		<b>1.967.999,77</b>	<b>100%</b>			

**3.3. CATEGORIE AI FINI DEL RILASCIO DEL C.E.L. ( art.83 del D.P.R. 207/2010)**

ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla **categoria OG1 classifica III – OG11 classifica II – OG3 classifica II.**

Possono partecipare alla gara i *concorrenti in possesso della sola qualificazione nella categoria OGI classifica IIIbis e OGI I classifica II*, in tal caso bisogna subappaltare, pena l'esclusione, le lavorazioni relative alla categoria OG3.

#### **3.4. SUBAPPALTO.**

È consentito il subappalto secondo quanto previsto dall'articolo 105 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. Qualora il concorrente che non esegue direttamente le lavorazioni/forniture/attività di cui all'articolo 1 comma 53 della L. 06.11.2012 n°190 è obbligato, ai sensi dell'articolo 105 comma 6, ad indicare (nel DGUE) la terna di subappaltatori **per ciascuna tipologia di prestazioni omogenea** (si specifica che nell'esecuzione dell'appalto sono presenti le attività di: *trasporto di materiali a discarica per conto di terzi; estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti; confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume; fornitura di ferro lavorato; guardiania dei cantieri*).

In tal caso dovrà:

1. specificare nel DGUE, parte II sezione D, le prestazioni/lavorazioni che si intende subappaltare e della relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale;
2. allegare nella busta A insieme alla propria documentazione amministrativa, **un DGUE sottoscritto da ciascun subappaltatore indicato** nella terna attestante l'assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice ed il possesso dei necessari requisiti tecnico-economici;
3. inserire nel proprio **PASSOE ciascun subappaltatore come "mandante"** in conformità alle indicazioni fornite dall'Anac.

#### **3.5. CONTRATTO.**

Il contratto sarà stipulato **A CORPO**. I pagamenti in acconto o a saldo saranno effettuati secondo le modalità previste dall'articolo 27 del Capitolato Speciale d'Appalto ed in conformità alle disposizioni di legge e alle norme regolamentari in materia di contabilità.

Ai sensi dell'articolo **106 comma 12 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.**, la Stazione Appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a decorrenza del quinto dell'importo del contratto, si riserva di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'Appaltatore non potrà far valere il diritto di risoluzione del contratto.

### **SEZIONE IV – DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE ED ACQUISIZIONE ATTI**

#### **4.1. DOCUMENTI DI GARA.**

Il presente bando/disciplinare di gara contenente le norme per la partecipazione alla gara e le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, gli elaborati progettuali e tutti gli atti relativi, compreso il capitolato speciale d'appalto, il DGUE sono visibili **presso la Centrale Unica di Committenza** (via Mancini, 30 – Aiello del Sabato), nei giorni dal **Martedì al Venerdì dalle ore 8,30 alle 13,30**.

Ai soggetti autorizzati, legale rappresentante dell'impresa o suo delegato munito di delega scritta o dal direttore tecnico della stessa (dovrà essere esibita documentazione dimostrativa della relativa qualifica), verrà rilasciato:

- 1) Attestato di presa visione degli elaborati progettuali, in originale, rilasciato dalla Centrale Unica di Committenza (da allegare alla documentazione di gara).
- 2) Unitamente al rilascio dell'attestato di cui sopra, previa presentazione della ricevuta di **€ 10,00 su C/C n°14730832** intestato a **COMUNE DI AIELLO DEL SABATO – CAUSALE: Centrale Unica di Committenza**, quale rimborso spese forfettario e diritti di segreteria Ufficio Gare, saranno rilasciate all'impresa copia del bando/disciplinare, del DGUE ed allegati, previa presentazione di supporto magnetico, copia integrale del progetto.

Il richiedente potrà rappresentare una sola impresa. Non saranno accettate deleghe oltre la prima. In caso di associazione temporanea di imprese, anche non ancora costituita, il predetto attestato dovrà essere richiesto dall'impresa capogruppo.

## SEZIONE V – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE A GARA E DOCUMENTI DA PRODURRE

### 5.1. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.

i concorrenti di cui agli articoli 45, 47 e 48 del D.lgs n°50/2016 e s.m.i.

### 5.2. CONCORRENTE ITALIANO O STABILITO IN ITALIA.

attestazione, relativa alla categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'articolo 216 comma 14 del D.lgs. n°50/2016 e s.m.i. regolarmente autorizzata (categoria OG1 classifica III-OG11 classifica II-OG3 classifica II), in corso di validità. I concorrenti possono beneficiare di quanto disposto dal comma 2 dell'articolo 61 del D.P.R. n°207/2010 (incremento di un quinto).

Ai sensi dell'articolo 63 comma 1 del DPR 207/2010, le imprese che partecipano alla gara devono possedere il sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 in corso di validità, ad esclusione delle classifiche I e II.

**NEL CASO DI ASSOCIAZIONI E DI AGGREGAZIONI DI IMPRESA DOVRA' ESSERE DICHIARATO, PENA L'ESCLUSIONE, LA QUOTA PERCENTUALE PER LA QUALE SI PARTECIPA.**

**La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 216 comma 13 del D.lgs. n.50/20156, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC.** La Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i Concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 445/2000, si riserva la facoltà di eseguire ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti richiesti.

### 5.3. CONCORRENTI STABILITI IN ALTRI STATI.

I concorrenti devono possedere i requisiti previsti dall'articolo 83 comma 3 del D.lgs n°50/2016 e s.m.i. ed al precedente 5.2. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

## SEZIONE VI – AVVALIMENTO

**FATTA ECCEZIONE PER LA CATEGORIA OG11 (ARTICOLO 1 COMMA 2 DEL DM N°248/2016), E' CONSENTITO IL RICORSO ALL'ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 89 DEL D.LGS 50/2016 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI. IN TAL CASO IL CONCORRENTE DOVRA' PRESENTARE QUANTO PREVISTO DALLE MEDESIME DISPOSIZIONI, PENA L'ESCLUSIONE.**

## SEZIONE VII – LEGALITA' NEGLI APPALTI

Ai sensi degli articoli 51, 52 e 53 della LR. Campania n°3/07, i soggetti partecipanti alla gara, in forma singola o comunque associati, si obbligano, sin dalla presentazione della domanda di partecipazione alla gara, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a rispettare e far rispettare le clausole contenute nei medesimi articoli (modello **ALLEGATO A**).

## SEZIONE VIII – VALUTAZIONE DI IMPATTO CRIMINALE

Ai sensi dell'articolo 19 del Regolamento di Attuazione della L.R. Campania n°03/2007 e della Legge 136 del 13.08.2010, questa Amministrazione attuerà ogni misura al fine di tutelare l'integrità e la legalità nella fase di realizzazione dei lavori, ed evitare l'instaurazione e la prosecuzione di rapporti contrattuali con soggetti affidatari che possano soggiacere ad infiltrazioni e pressioni illecite di soggetti estranei all'appalto (modello **ALLEGATO A**).

## SEZIONE IX – PROTOCOLLO DI LEGALITA' NEGLI APPALTI DI OO.PP. – PATTO DI INTEGRITA'

Ai sensi del Protocollo di intesa sottoscritto tra il Comune di Serino e la Prefettura in data 21.11.2007, il concorrente deve accettare quale motivo di esclusione il protocollo di legalità/patto di integrità, in quanto tale mezzo è posto a

tutela di rango sovraordinato e gli obblighi in tal modo assunti discendono dall'applicazione di norme imperative di ordine pubblico, con particolare riguardo alla Legislazione in materia di prevenzione e contrasto alla criminalità organizzata (modello **ALLEGATO E**).

## **SEZIONE X – CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

### 10.1. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE:

l'appalto verrà aggiudicato con il metodo previsto dall'articolo **95 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.**, (offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo quanto previsto dall'**Allegato "G"** al D.P.R. 207/2010, lettera A, numero 4), con la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari), secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione previsti nel disciplinare di gara alla **SEZIONE XIV – CRITERI DI VALUTAZIONE**, tenendo conto dell'articolo 34 comma 1 del medesimo decreto ed in ottemperanza al Decreto del Ministro dell'Ambiente del 11 ottobre 2017 ad oggetto "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare.

In ogni caso la Stazione Appaltante potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.

### 10.2. VALIDITA' DELL'OFFERTA:

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione.

## **SEZIONE XI – GARANZIA PROVVISORIA**

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria, intestata esclusivamente al **Comune di Serino (AV)** quale stazione appaltante ed Ente beneficiario, dell'importo di **€ 39.360,00 (Euro trentanovemilatrecentosessanta/00)** costituita alternativamente:

- assegno circolare non-trasferibile intestato a Comune di Serino (AV);
- da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n°385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n°58, conforme agli schemi di polizza tipo di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n°123.

Nel caso in cui la garanzia provvisoria sia costituita da assegno circolare, deve essere corredata da una dichiarazione di un Istituto bancario, ovvero di una Compagnia di Assicurazione o di intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 01.09.1993 n°385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, contenente l'impegno a rilasciare a richiesta del concorrente, in caso di aggiudicazione, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla garanzia definitiva, in favore della Stazione Appaltante e valida fino alla emissione del certificato provvisorio di collaudo.

## **SEZIONE XII – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SVOLGIMENTO DELLA GARA**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata all'indirizzo di cui al punto **1.4.** del presente **bando**, entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **8 marzo 2018**. È altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi **presso il protocollo della Centrale Unica di Committenza**.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'**oggetto della gara** medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione", "B - Offerta Tecnica", "C - Offerta Economica".

**Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti.**

- 1) **DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE), contenente tutte le informazioni richieste inerenti il presente bando/disciplinare di gara. Lo stesso deve essere sottoscritto dal Legale Rappresentante.**

Nel DGUE il concorrente, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445, ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, DICHIARA:

- a) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 80 del D.lgs n°50/2016 e s.m.i., commi 1, 2, 3, 4 e 5;
- b) i dati di iscrizione alla Camera di Commercio;
- c) i dati di iscrizione alla SOA;
- d) la regolarità contributiva DURC;
- e) indica i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e di residenza di tutti i soggetti previsti dall'articolo 80 comma 3 del D.lgs n° 50/2016 e s.m.i., compreso quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (l'impresa deve rendere dichiarazione anche in assenza di cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara); *nel caso in cui esistano soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara nei cui confronti sia stata emessa sentenza di condanna, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ex articolo. 444 c.p.p. per reati di cui al comma 1 dell'articolo 80 ovvero misura interdittiva di cui al successivo comma 2, occorrerà dimostrare la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;*

**NB. da sentenze recenti è stato chiarito che i Soci di maggioranza, relativamente alle società di capitali con meno di 4 Soci, sono tutti i Soci che posseggono almeno la quota pari al 50% (in tal caso la dichiarazione deve essere resa da entrambi i soci).**

***(caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea)***

- f) di possedere i requisiti di ordine speciale previsti dall'articolo 83 comma 3 del D.lgs n°50/2016 e s.m.i. ed al punto 5.2 del presente bando;
- g) *(eventuale)* i dati della certificazione di qualità;
- f) attesta di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla Legge 18.10.2001, n°383 e successive;

***oppure***

di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla Legge 18.10.2001, n°383 e successive ma che gli stessi si sono conclusi;

- g) di aver accuratamente e compiutamente esaminato tutti gli elaborati progettuali, il **Capitolato Speciale d'Appalto**, il **computo metrico**, il **bando** ed il **disciplinare** di gara e di accettarne tutte le norme in essi contenute;
- h) dichiara di essersi recato sui luoghi dove devono eseguirsi i lavori, di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- i) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- j) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- k) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da

impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

- l) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- m) attesta di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- n) dichiara di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- o) dichiara di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 07.08.1990, n°241- la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;
- p) **(eventuale)** dichiara di **NON** autorizzare l'accesso alle giustificazioni dei prezzi che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. (La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati).
- q) *di essere a conoscenza che il presente appalto deve sottostare alle modalità di erogazione dei pagamenti da parte della Regione Campania (MISURE pac Campania 2014-2020), Ente finanziatore dell'opera di che trattasi, e pertanto potrà richiedere la liquidazione dei SAL solo alla verifica della disponibilità di liquidità da parte della S.A. a seguito degli accrediti da parte dell'Ente finanziatore;*
- r) che tutta la documentazione contenuta sul supporto informatico (CD) è conforme a quella presentata in maniera cartacea;
- s) di rinunciare pertanto fin d'ora, qualunque possa risultare in concreto l'incidenza sulla sua prestazione delle difficoltà, soggezioni ed oneri derivanti dalle cause indicate ai punti che precedono, a richiedere indennizzi, risarcimenti e compensi aggiuntivi rispetto al corrispettivo contrattuale;
- t) indica il numero di fax, l'indirizzo di posta elettronica o posta elettronica certificata;
- u) **di non avere nulla a pretendere nei confronti della Committente nell'eventualità che la procedura di gara, per qualunque motivo, venga sospesa o annullata.**
- v) indica le lavorazioni che intende, ai sensi dell'articolo 105 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., eventualmente, subappaltare o concedere in cottimo. Se ne ricorrono le condizioni, indica altresì, **la terna di subappaltatori per le lavorazioni che non può eseguire direttamente ai sensi dell'articolo 1 comma 53 della Legge 06.11.2012 n°190, come disposto dall'articolo 105 comma 6 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;**

***(eventuale) nel caso di ATI, di consorzi o di aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete.***

- w) indica la composizione dell'associazione, la composizione del consorzio e per quali consorziati il consorzio concorre o per quali imprese la rete concorre;
- x) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del D.Lgs n°196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

***(eventuale) nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito.***

- 2) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

***(eventuale) nel caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.***

- 3) contratto di rete con indicazione dell'organo comune che agisce con rappresentanza della rete, per atto pubblico o scrittura provata autentica.
- 4) Cauzione intestata **esclusivamente al Comune di Serino (AV)**, di cui alla **SEZIONE XI**.
- 5) **ATTESTATO DI PRESA VISIONE** degli elaborati progettuali di cui alla **SEZIONE IV**.
- 6) **Dichiarazione predisposta sul modello ALLEGATO A (SEZIONI VII e VIII)** da sottoscrivere a cura del concorrente.

- 7) **Dichiarazione predisposta sul modello ALLEGATO E – PROTOCOLLO DI LEGALITA' (SEZIONE IX)** da sottoscrivere a cura del concorrente.
- 8) I concorrenti dovranno dimostrare, a pena di esclusione dalla gara, di aver versato la somma **di € 140,00 (centoquaranta/00)** a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità Anticorruzione, relativamente alla presente gara d'appalto, il cui **CIG 733838962C**.

Il versamento delle contribuzioni dovrà essere effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Anticorruzione al seguente indirizzo: <http://www.anticorruzione.it>, e secondo quanto prescritto dalla deliberazione 1377 del 21.12.2016. Dovrà essere prodotto, per la partecipazione alla gara, e a pena di esclusione:

- a) **in caso di versamento on-line**, l'originale o la copia conforme della ricevuta di pagamento trasmessa dal sistema di riscossione all'indirizzo di posta elettronica che l'utente avrà indicato in sede di iscrizione presso l'Autorità di Vigilanza;
- b) **in caso di versamento nei punti vendita Lottomatica Servizi**: originale dello scontrino rilasciato dal punto vendita.
- 9) **"PASSOE" di cui all'articolo 2 comma 3b della delibera n°111 del 20 dicembre 2012 dell'A.V.C.P.** (Ciascun subappaltatore deve creare il PASSOE come "mandante" – FAQ AVCPass n°16).

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, il DGUE ed i punti 6, 7 e 9 del presente disciplinare devono essere prodotti e sottoscritti da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Il DGUE e le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed, in tal caso, va trasmessa la relativa procura. **In caso di indicazione della terna dei subappaltatori, si richiama l'attenzione a quanto previsto dal precedente punto 3.4.**

#### **NELLA BUSTA "B – OFFERTA TECNICA" DEVONO ESSERE CONTENUTI I SEGUENTI DOCUMENTI.**

**Offerta tecnica**, redatta in lingua italiana, la quale dovrà riguardare le proposte e le modalità tecniche che il concorrente metterà in opera in caso di aggiudicazione, con riferimento agli argomenti dettagliati alla successiva **SEZIONE XIV – Criteri di Valutazione**. **La documentazione** tecnica necessaria a dimostrare le proposte migliorative offerte dal concorrente sia costituita, per ogni criterio, da:

- a) Relazione tecnica costituita da non più di 10 (dieci facciate) in formato A4;
- b) Massimo 5 (cinque) tavole grafiche di formato massimo A3;
- c) Schede tecniche delle attrezzature, dei macchinari e dei prodotti offerti in migliororia rispetto a quelli indicati in progetto, comprensivi delle certificazioni e marcature CE, secondo quanto previsto dalla normativa vigente.
- d) computo estimativo delle offerte migliorative **senza indicazione di prezzo sia unitario che totale e/o altro riferimento di carattere economico**.

Offerte non chiare o generiche non saranno prese in considerazione ai fini dell'attribuzione del punteggio.

Tutti gli elaborati contenuti nella busta B dovranno essere presentati anche su supporto informatico (CD).

Gli elaborati costituenti la "Proposta migliorativa tecnico-qualitativa offerta dal concorrente", a pena di esclusione, **devono essere redatti da un progettista abilitato all'esercizio della professione**, ai sensi della normativa vigente;

**Tutti gli elaborati inseriti nella busta B "offerta tecnica" non dovranno riportare alcun riferimento ad elementi economici, pena l'esclusione.**

#### **NELLA BUSTA "C – OFFERTA ECONOMICA" DEVONO ESSERE CONTENUTI, A PENA DI ESCLUSIONE, I SEGUENTI DOCUMENTI.**

1. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo globale che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori, inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, espresso in cifre e in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre e in lettere, rispetto al suddetto prezzo globale dell'appalto.



2. Computo Estimativo di Offerta delle opere migliorative di cui ai sub criteri da A1 a A7, in conformità a quello già inserito nella busta "B", senza valore economico.
3. Dichiarazione indicante, **a pena di esclusione, il valore degli oneri aziendali interni della sicurezza in rapporto al presente appalto, nonché il valore dei propri costi della manodopera (articolo 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.).**

L'importo del compenso per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento e comunque per l'adempimento di tutti i relativi oneri previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro, non è assoggettato a ribasso.

Tutti i documenti inseriti **nelle Buste A, B e C devono essere sottoscritti dal legale Rappresentante della Ditta concorrente**. In caso di raggruppamento, consorzio non ancora costituiti o aggregazione, la medesima documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i concorrenti costituenti il suddetto raggruppamento, consorzio o aggregazione.

Si precisa che tutte le eventuali correzioni sull'offerta dovranno essere confermate e sottoscritte dal concorrente.

#### **SI RAPPRESENTA CHE:**

- a) il costo del lavoro è determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione;
- b) **ai sensi dell'articolo 23 comma 16 del D.lgs. n°57/2017 i costi della mano d'opera, relativi all'intervento di cui all'oggetto, sono determinati in complessivi €. 520.131,97 (pari al 28,13% dell'importo complessivo a base di gara);**
- c) non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.
- d) Si applica quanto previsto **dall'articolo 30 commi 4, 5, 5-bis e 6 del D.Lgs. n°56/2017;**
- e) Ai sensi dell'articolo 95 comma 10 - 2° periodo - la Stazione Appaltante, prima dell'aggiudicazione procederà a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5 lett. d) del D.lgs. n°50/2016.

#### **SEZIONE XIII - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

L'apertura dei plichi contenenti la documentazione, le offerte avverrà ad opera di una Commissione nominata al fine di formulare a questo Ente una proposta di aggiudicazione alla gara. Potranno assistere un massimo di due rappresentanti per ciascun offerente: Titolari, Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti o soggetti muniti di apposita delega.

La Commissione, in seduta pubblica, verifica l'ammissibilità dei concorrenti e procede all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, verificando la presenza all'interno di ciascuno di essi delle **tre buste** richieste. Si procede quindi all'apertura della **busta "A" - documentazione amministrativa** - verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto dal bando e disciplinare di gara. Il possesso dei requisiti dei concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dalle certificazioni da essi prodotte, sarà riscontrato mediante i dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'A.V.C.P. di lavori servizi e forniture.

La Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i Concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 445/2000, può, altresì, effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella Busta A - Documentazione, attestanti il possesso dei requisiti richiesti, con riferimento ai Concorrenti individuati secondo criteri discrezionali. Sulla base di detti adempimenti, la commissione di gara, in seduta pubblica, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;

b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'adozione dei provvedimenti consequenziali.

Nella stessa seduta pubblica, la Commissione provvederà all'apertura delle **"BUSTA B-Offerta Tecnica"** di tutti i concorrenti rimasti in gara, al fine della pubblica verifica del loro contenuto.

Successivamente ed in una o più sedute riservate, per i soggetti rimasti in gara, procede all'apertura delle **buste "B" Offerta tecnica**, all'esame e valutazione delle predette offerte. Al termine di ogni seduta verrà redatto apposito verbale che evidenzierà i punteggi e le valutazioni attribuite dalla Commissione sulla base dei criteri indicati nel presente disciplinare.

La seduta pubblica verrà aggiornata a data da comunicare come previsto al punto 1.3 del bando.

La Commissione, in seduta pubblica, procederà all'apertura e valutazione **dell'Offerta Economica**, contenute nelle **"Busta C"** e alla formulazione della graduatoria sommando il punteggio che è scaturito dalla valutazione dell'offerta tecnica a quello derivante dalla offerta economica e procede alla redazione della graduatoria provvisoria.

#### SEZIONE XIV – CRITERI DI VALUTAZIONE

L'appalto sarà affidato alla Ditta che avrà presentato la proposta progettuale migliore, mediante l'applicazione dei seguenti criteri di valutazione:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| <b>1) Qualità tecnica. punteggio massimo</b>   | <b>90 punti</b> |
| <b>2) Offerta economica. punteggio massimo</b> | <b>10 punti</b> |

Il punteggio a ciascuno degli elementi di giudizio indicati sarà attribuito secondo la tabella di seguito riportata. la gara verrà aggiudicata con il metodo previsto **dall'articolo 95 comma 2 del D.lgs 50/2016** e successive modifiche ed integrazioni (offerta economicamente più vantaggiosa – Allegato "G" al D.P.R. 207/2010, lettera A, punto 4, nell'ambito del quale i vari coefficienti di prestazione dell'offerta saranno ottenuti dalla media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, seguendo le linee generali di cui all'allegato citato, assegnando il coefficiente 1 (uno) all'offerta tecnica che avrà riportato la somma dei punteggi più alta e proporzionando a questa i punteggi relativi alle altre offerte. secondo i criteri di seguito riportati.

#### OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA max punti 90

"A1"	<b>RISPARMIO ENERGETICO RISPETTO ALLE COMPONENTI EDILIZIE (ambienti indoor) .</b> Saranno valutate le proposte inerenti l'introduzione di tecnologie ad elevata efficienza ed automazione finalizzate al contenimento dei consumi energetici, all'aumento delle prestazioni ed alla sostenibilità ambientale	<b>max punti 25</b>
"A2"	<b>QUALITA' DELL'INNOVAZIONE TECNOLOGICA.</b> Saranno valutate le proposte inerenti al miglioramento degli impianti elettrici, meccanici e speciali atti a garantire una maggiore durabilità, ciclo di vita utile dell'intera opera, sicurezza ed efficienza energetica.	<b>max punti 20</b>
"A3"	<b>ATTREZZATURE, MACCHINARI E PRODOTTI.</b> Saranno valutate le proposte inerenti le attrezzature, i macchinari e i principali prodotti (ovvero quelli più significativi in termini di qualità) che il concorrente intenda realizzare, ai fini del migliore perseguimento di esigenze ambientali e produttive, per la realizzazione dei lavori oggetto di appalto. Ovvero : <ul style="list-style-type: none"><li>- Utilizzo di attrezzature, macchinari e prodotti "glocal" ossia di provenienza locale;</li><li>- Utilizzo di attrezzature e macchinari con un ridotto impatto ambientale (riduzione dell'emissioni di polveri, riduzione dell'inquinamento acustico, risparmio energetico, ecc.);</li><li>- Utilizzo di attrezzature e macchinari con elevato livello di produttività;</li><li>- L'utilizzo di prodotti di migliori qualità e prestazioni (certificati da organismi accreditati) e con minori costi di esercizio e di manutenzione;</li><li>- L'utilizzo di prodotti c.d. "verdi", ovvero prodotti conformi ai requisiti ambientali ed etichette ecologiche di cui ai C.A.M. di cui al Decreto Ministeriale 11 ottobre 2017 (Ministero dell'Ambiente). Sono presunti conformi i prodotti in possesso delle eco-etichettature o delle certificazioni previste dalla legge di settore;</li></ul>	<b>max punti 20</b>

"A4"	<b>AREE A VERDE PUBBLICO</b> Verrà valutata la qualità e le caratteristiche delle essenze che si intendono utilizzare per la realizzazione delle aree a verde, le soluzioni tecniche adottate per migliorare la resistenza agli atti vandalici e per agevolare ed economizzare la successiva fase di manutenzione.	<b>max punti 15</b>
"A5"	<b>OTTIMIZZAZIONE DELLE INTERFERENZE DELL'IMPATTO AMBIENTALE DEL CANTIERE E SICUREZZA DELLO STESSO.</b> Verrà valutata l'ottimizzazione delle fasi dei lavori, la previsione di organizzare la Commessa secondo tecniche di riduzione dell'impatto ambientale complessivo indicando nel dettaglio le modalità di gestione dei rifiuti e delle rocce e terre da scavo di tutti i soggetti che a vario titolo intervengono nell'esecuzione delle opere. Vanno indicate le tecniche che saranno utilizzate e le modalità operative seguite in modo di garantire sufficienti condizioni di sicurezza durante tutto l'arco temporale del processo lavorativo.	<b>max punti 5</b>
"A6"	Possesso della certificazione UNI EN ISO 14001 OHSAS 18001	<b>max punti 3</b>
"A7"	Presenza nello staff tecnico di cantiere di un tecnico esperto di gestione ambientale	<b>max punti 2</b>

Il punteggio relativo di ogni singolo concorrente sarà dato dal prodotto del punteggio dell'offerta i-esima rapportato ad 1 x il peso complessivo dell'offerta di cui alla lettera A. Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi e sub-punteggi verranno espressi con tre cifre decimali.

Saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà alla apertura della loro offerta economica, i concorrenti i cui punti attribuiti dalla commissione giudicatrice in relazione al criterio di valutazione di natura qualitativa della tabella sopra riportata, non siano pari o superiore alla soglia dei 60 punti su 90 di quello massimo previsti dal presente disciplinare di gara, arrotondata alla unità superiore (soglia di sbarramento).

#### CRITERI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avviene applicando la seguente formula:

$$C(a) = \sum n [ W_i \times V(a)_i ]$$

dove:

**C(a)** = indice di valutazione dell'offerta (a); **n** = numero totale dei requisiti; **W<sub>i</sub>** = peso o punteggio attribuito al requisito (i); **V(a)<sub>i</sub>** = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;  $\Sigma$  = sommatoria.

I coefficienti V(a) sono determinati attraverso il metodo della media dei coefficienti, variabili tra 0 ed 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari (caso numero 4 di cui al citato allegato G), sulla base dei seguenti criteri discrezionali:

- Coefficiente 0,00 nel caso in cui l'offerta non contenga proposte migliorative;
- Coefficiente da 0,01 a 0,30 nel caso in cui il miglioramento proposto risulti essere **LIEVE**;
- Coefficiente da 0,31 a 0,40 nel caso in cui il miglioramento proposto risulti essere **SUFFICIENTE**;
- Coefficiente da 0,41 a 0,60 nel caso in cui il miglioramento proposto risulti essere **DISCRETO**;
- Coefficiente da 0,61 a 0,80 nel caso in cui il miglioramento proposto risulti essere **BUONO**;
- Coefficiente da 0,81 a 1,00 nel caso in cui il miglioramento proposto risulti essere **OTTIMO**;

I documenti costituenti la "**Proposta migliorativa offerta dal concorrente**" costituiranno la componente dell'offerta sulla quale la Commissione giudicatrice procederà all'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri di valutazione.

Si precisa al riguardo che:

- I. **Il concorrente, non ha facoltà di integrare o ridurre le quantità previste nel progetto posto a base d'asta. Il concorrente potrà invece proporre opere atte ad integrare e migliorare funzionalmente il piano di sicurezza.**
- II. Le opere aggiuntive ed integrative proposte (criteri A1... A7) non potranno, in ogni caso, comportare modificazioni tecniche rispetto al progetto posto a base di gara, né stravolgerne finalità e contenuti.
- III. I concorrenti, altresì, sono tenuti a dimostrare che le proposte migliorative siano tali da garantire l'efficienza del progetto.
- IV. Tutte le proposte migliorative, in ogni caso, devono essere compiutamente rappresentate e descritte, nonché integrate nel progetto a base d'asta in modo da rispettare le indicazioni e prescrizioni riportate negli elaborati

dello stesso, con particolare riguardo a quanto specificato negli elaborati del "Piano di sicurezza" e nel "Capitolato Speciale d'Appalto".

- V. Dal Computo estimativo delle opere migliorative si evinceranno le quantità delle categorie di lavoro oggetto di miglioramento tecnico-qualitativo.
- VII. **Il documento o gli elaborati costituenti la "Proposta migliorativa tecnico-qualitativa offerta dal concorrente", a pena di esclusione, devono essere redatti da un progettista abilitato all'esercizio della professione, ai sensi della normativa vigente;**
- VIII. Tutte le eventuali proposte di miglioramento *tecnico - qualitative* dovranno, in ogni caso, presentare elementi di convenienza per la Stazione Appaltante; **non saranno considerate valide le proposte non adeguatamente motivate e documentate, nonché quelle formulate in difformità a quanto sopra indicato.** Ai sensi dell'articolo 95 comma 14-bis del D.Lgs. n°56/2017 la Commissione Aggiudicatrice **non attribuirà alcun punteggio** per offerte di opere aggiuntive rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo a base d'asta.
- IX. In tutti i casi così definiti, il punteggio dalla Commissione attribuito in relazione ai criteri di valutazione sarà pari a 0 (zero). In tal caso, ove mai il concorrente dovesse risultare comunque aggiudicatario al termine della procedura di gara, l'Amministrazione non terrà affatto conto della proposta progettuale aggiuntiva ed integrativa, quindi, il progetto esecutivo predisposto dalla S.A. e posto e base d'asta costituirà il "progetto di contratto".
- X. In caso di aggiudicazione dell'appalto, gli elaborati progettuali redatti dal concorrente saranno allegati al contratto d'appalto per formarne parte integrante e sostanziale; la relativa progettazione esecutiva che verrà così a formarsi, fatte salve le eventuali integrazioni e/o modifiche richieste dall'Amministrazione, rappresenterà il "progetto di contratto", rispetto al quale il concorrente assumerà la propria esclusiva responsabilità ed, in ogni caso, non potrà accampare alcuna pretesa in ordine ad eventuali errori progettuali o invocare qualsivoglia circostanza esimente.
- XI. Al concorrente aggiudicatario e ai concorrenti che, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, non risulteranno aggiudicatari, nulla sarà dovuto, a qualsiasi titolo, per lo svolgimento degli studi, dei rilievi, degli accertamenti, dei sondaggi, delle proposte progettuali e di ogni altro servizio, oneri e prestazioni resisi necessari al fine della formulazione dell'offerta.

Le proposte contenute nell'offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente nazionale e regionale e costituiranno modifica alle corrispondenti indicazioni contenute negli elaborati progettuali posti a base di gara (Capitolato Speciale d'Appalto, etc.).

*Tutte le proposte operate dall'impresa concorrente rimangono a propria ed esclusivo carico compreso eventuali oneri tecnici e prestazioni resisi necessari al fine della formulazione dell'offerta.*

#### OFFERTA ECONOMICA max punti 10

ribasso percentuale offerto per l'esecuzione dei lavori. <b><math>P_i - 10 \times R_i / R_{max}</math></b> dove <b>P<sub>i</sub></b> =punteggio da attribuire; <b>R<sub>i</sub></b> =ribasso offerto; <b>R<sub>max</sub></b> =ribasso più alto	<b>max punti 10</b>
--	---------------------

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che avrà totalizzato un punteggio maggiore nell'offerta tecnica. Qualora anche i ribassi dovessero essere uguali l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio.

**LA VERIFICA DELLE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE, AI SENSI DELL'ART. 97, COMMA 3 del D.Lg.s. n°50/2016 , AVVIENE ATTRAVERSO LA PROCEDURA DI CUI AI COMMI 5, 6 E 7 DEL MEDESIMO DECRETO LEGISLATIVO.**

La congruità del valore degli oneri aziendali interni della sicurezza saranno valutati ai sensi del documento edito dall'Istituto ITACA del 19.02.2015 ad oggetto "Verifica di congruità degli oneri aziendali della sicurezza nei contratti di lavori pubblici – prime indicazioni operative".

Resto inteso che:

- Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida ai sensi dall'articolo 95 comma 12 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

- L'Ente non è tenuto a corrispondere compenso alcuno alle Ditte concorrenti per i progetti presentati.
- L'Ente al termine del procedimento, comunicherà a tutte le Ditte partecipanti alla procedura il risultato dell'aggiudicazione a mezzo del proprio sito web istituzionale: [www.comune.serino.av.it](http://www.comune.serino.av.it)

Nel caso in cui l'offerta sia presentata da un Raggruppamento Temporaneo d'Imprese l'atto di costituzione del raggruppamento reso ai sensi e nelle modalità previste dalla normativa vigente deve essere, pena la decadenza dell'aggiudicazione, sottoscritto e presentato all'atto della eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge e/o comunque entro 15 giorni lavorativi dalla data di invio della comunicazione per la sottoscrizione del contratto di appalto.

**In ogni caso la Stazione Appaltante potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art.97 comma 6 ultimo periodo del D.lgs. n.50/2016;**

All'esito del procedimento di verifica la Stazione Appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, è risultata, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui **all'articolo 32 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.**, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

#### SEZIONE XV – ALTRE INFORMAZIONI

- qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto l'Amministrazione appaltante ravvisi la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare ed alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenterà la situazione immediatamente e senza indugio al Prefetto affinché si effettuino le indagini tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario o di alcuno dei subappaltatori. L'obbligo della segnalazione incombe inoltre sui soggetti aggiudicatari.
- non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui agli articoli 80 del D.lgs n°50/2016 e s.m.i.;
- ai sensi di quanto previsto dall'articolo 83, comma 9, del D.lgs n°50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale del DGUE e delle dichiarazioni possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio; in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, si assegnerà un termine non superiore a dieci giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara;
- l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.; altresì una polizza RCT di importo pari all'importo contrattuale per danni a persone, a cose ed animali, con l'espressa indicazione che "le persone si intendono compresi i rappresentanti della Stazione Appaltante, della direzione lavori e dei soggetti preposti all'assistenza giornaliera ed al collaudo"; una polizza contro i rischi di incendio, dello scoppio e dell'azione dei fulmini per manufatti, materiali, attrezzature ed opere provvisorie di cantiere, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.lgs. n°50/2016;
- in caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 108 e 109 del D.lgs n°50/2016 e s.m.i. si applica l'articolo 110;
- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- ai sensi dell'articolo 24 comma 3, della L.R. Campania n°03/2007, saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali verrà accertato che le relative offerte sono imputabili ad unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;
- gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro;
- in caso di inadempienze e ritardi nell'esecuzione dell'appalto per cause imputabili in tutto o in parte all'appaltatore, verrà applicata una penale giornaliera come da CSA;

- j. la definizione di eventuali controversie tra l'impresa appaltatrice e la stazione appaltante dovrà avvenire secondo le procedure indicate dal CSA;
- k. la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal **Capitolato Speciale d'Appalto all'articolo 27** ; trova applicazione l'articolo 3 della Legge 13.08.2010 n°136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- l. i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, precisando che i lavori vengono finanziati con fondi della Regione Campania. I pagamenti all'appaltatore saranno subordinati alla accertata copertura di cassa a seguito degli accrediti dell'Ente regionale;
- m. ai sensi **dell'art.35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.** è concesso all'appaltatore l'anticipazione del 20% del valore del contratto di appalto. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.
- n. si applica il D.M. 19 aprile 2000, n°145 per la parte ancora in vigore;
- o. **È OBBLIGATORIO IL RITIRO DELL'ATTESTATO** di presa visione degli elaborati progettuali secondo le modalità indicate nel bando alla sezione IV;
- p. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs n°196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- q. in materia di tutela dei lavoratori si applica l'articolo 52 della L.R. Campania n°03/2007;
- r. in caso di contrasto, le disposizioni del presente bando prevalgono rispetto a quelle del capitolato speciale di appalto. **Per tutto quanto non meglio specificato valgono le vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici alle quali si fa espresso rinvio.**
- s. I ricorsi avverso il presente Bando di gara possono essere notificati alla Stazione Appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione ed al T.A.R. Salerno sito in Largo San Tommaso d'Aquino 3, 84125 (SA).
- t. Sono a carico dell'aggiudicatario le spese di contratto e quelle per la pubblicazione legale del presente bando di gara e degli esiti.

Istr.

*Emilio Romano*

***Il Responsabile della CUC***

*f.to Geom. Gerardo Bonito*